



Bewoners **vereniging** **Botlek e.o.**

Secretariaat:
Tijdelijk: Drecht 14



CONCEPT-VERSLAG VAN DE ALGEMENE LEDENVERGADERING BEWONERSVERENIGING BOTLEK D.D. 11-04-2026

Aanwezig: 3 Bestuursleden en 4 leden

Bericht van verhindering van: 4 Leden

1. Welkom door de voorzitter

2. Rondvraag

Buiten de agendapunten om zijn er geen extra vragen of gespreksonderwerpen gewenst.

3. Vaststelling agenda

Deze is akkoord.

4. Verslag van de vorige Algemene Ledenvergadering d.d. 11-06-2025

Aangegeven wordt dat het eigenlijk wel jammer is dat het verslag van de ALV pas een jaar later op de nieuwe vergadering wordt verspreid. Formeel mag dit echter pas, wanneer die is geaccordeerd. Mogelijk stimuleert een eerdere verspreiding van wat besproken wordt, echter ook anderen om zich aan te sluiten.

Afgesproken wordt om het verslag als concept eerder te verspreiden. Er worden in het verslag geen namen vermeld van wie iets gezegd of gevraagd heeft. Die informatie volgt pas in het officiële verslag. Met ingang van dit verslag zal dit dus gebeuren.

Één van de nu aanwezigen meldt dat zij zich vorig jaar heeft afgemeld, wat niet in het verslag staat vermeld. Haar worden excuses aangeboden en in het verslag van 2025 zal dit worden gecorrigeerd.

N.a.v. het vorige verslag meldt het bestuur dat de klankbordgroep voor de renovatie van de Botlek e.o. meerdere keren met de Gemeente om de tafel is geweest. Er is nu een definitief plan en we signaleren voorbereidende werkzaamheden.

N.a.v. het vorige verslag meldt de 'wel en wee-groep' dat het rustig was.

Er is alleen een bloemetje bezorgd bij een echtpaar dat 40 jaar getrouwd was.

Ter vergadering zijn wat tips binnen gekomen om aandacht aan te besteden.

Wanneer er nieuwe bewoners komen, een kindje wordt geboren, iemand ernstig of langdurig ziek is, bij een huwelijksjubileum of bij overlijden heel graag een berichtje naar de leden van deze groep.

Het verslag van 2025 wordt hiermee akkoord bevonden.



5. Ingekomen stukken en mededelingen

De firma Van Wijnen heeft een brief naar de huurders gestuurd over afronding van de werkzaamheden m.i.v. 13 april a.s.

Het bestuur heeft gevraagd of SWZ nog iets aanbiedt aan de bewoners na de afronding. Misschien een ijskar? In elk geval niet in juni op BVB-feest, is meegedeeld.

Één van de aanwezigen meldt dat afgelopen week alles eindelijk is afgewerkt. De schilder was zo aardig om het hele kozijn en de deur mee te nemen. Per 5 bewoners wordt een brief gestuurd met bericht wanneer ook bij hen alles wordt afgerond. Iemand meldt dat de buurman ernstig ziek is en werk aan huis nu niet aankan.

Het bestuur adviseert om in zo'n geval renovatie of andere werkzaamheden te weigeren bij SWZ en Van Wijnen. Als iemand dat zelf niet kan, meld dit dan aan het bestuur, die het dan zal regelen. De stroken achter de trespa-platen zijn ook nog niet weggehaald.

6. Jaarverslag 2025 van de secretaris (ter vergadering aanwezig)

N.a.v. het verslag wordt gemeld dat afgelopen jaar 27 bewoners de bon van Zuivelhoeve hebben verzilverd. In 2024 waren dit er 23. Ter vergadering wordt hierop zeer positief gereageerd. Zuivelhoeve was namelijk heel coulant toen mensen een paar dagen later kwamen vanwege het slechte weer. Heel sympathiek!

Het jaarverslag wordt vastgesteld met dank aan de secretaris.

7. Jaarrekening 2025 en Balans 2025 (ter vergadering aanwezig)

Punt van orde: 'Jaarrekening' alleen volstaat. Dit is altijd inclusief de balans.

2025 wordt positief afgesloten met ruim € 200,--. Dit ligt grotendeels aan een andere manier van inkopen voor de activiteiten.

Gesproken wordt over het feit dat de bankkosten eigenlijk zonde zijn, maar onvermijdelijk lijken. Gesuggereerd wordt om te kijken of een ZZP-rekening tot de mogelijkheden behoort. Dan betaal je per transactie. Dit wordt uitgezocht.

Voor wat betreft de subsidie: we ontvangen het volle bedrag, maar moet teruggeven niet subsidiabel is.

Van nog 8 leden is de contributie nog niet ontvangen. Er is ook een aantal leden dt het jaar ervoor ook niet heeft betaald. Zij zijn uitgeschreven als lid.

Het lijkt lastig, wanneer men niet automatisch betaalt. Misschien is via automatische incasso een mogelijkheid. Komt terug straks.

Met dank aan de penningmeester wordt het verslag goedgekeurd.

8 + 10. Verslag van de kascommissie + benoeming nieuwe kascommissie 2026

Helaas is er nog maar 1 lid van de kascommissie. Formeel mag namelijk een lid maar 2 jaar controleren. Daarom is de commissie nog niet actief geweest.

Op voorwaarde dat de kascommissie zelf het hiermee ook eens is, gaat de vergadering ermee akkoord om bij wijze van uitzondering beide leden van afgelopen jaar nog een keer te vragen. Dit betekent echter dat voor komend jaar dus 2 nieuwe mensen gevonden moeten worden!

De aanwezigen mandateren het bestuur om 2 mensen hiervoor te benaderen. Dit moeten leden zijn, zijnde niet het bestuur. Alternatief is om een accountant in te huren, maar dat kost heel veel geld.



9. Begroting 2026/2027 (ter vergadering aanwezig)

Omdat de huidige penningmeester stopt en er nog geen nieuwe is gevonden c.q. benoemd, is alleen een begroting over 2026 gemaakt om 'niet over eigen graf te regeren'. Conclusie: Als alle leden betalen, zijn de activiteiten gedekt. De vergadering gaat akkoord.

11. Bestuursverkiezing

De huidige secretaris/penningmeester wil stoppen omdat hij deze werkzaamheden niet meer kan verenigen met zijn persoonlijke situatie. Uiteraard wordt dit besluit gerespecteerd! Het bestuur heeft een paar mensen op het oog om te benaderen voor de functie van secretaris. Voor penningmeester echter nog niet. De huidige penningmeester gaat nog even door totdat er een goede opvolger is. Hij zal nog bij niet betalende mensen langsgaan met de pinautomaat en dan direct vragen om een machtiging.

Er is een nieuw boekhoudprogramma beschikbaar, dat de werkzaamheden extra vergemakkelijkt. Een nieuwe penningmeester kan hiertoe worden ingewerkt.

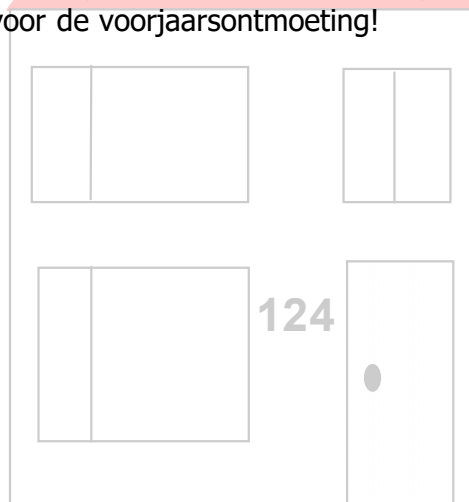
De huidige penningmeester blijft betrokken en wil zich inzetten voor de evenementen. Ook hiervoor zoeken we nog een extra bewoner. Suggesties graag aandragen bij het bestuur en ook nieuwe bewoners worden benaderd voor de vacatures.

De 'wel en wee-groep' vraagt om deze reden ook om welkomstpakketjes voor nieuwe bewoners.

12. Sluiting

Om 15.53 uur sluit de voorzitter de vergadering met dank voor aanwezigheid en inbreng. Aansluitend gaan we naar de speeltuin voor de voorjaarsontmoeting!

20 april 2026, notulist



Botlek e.o.

